

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 января 2012 года

Санкт-Петербург

Мировой судья судебного участка № 129 г. Санкт-Петербурга Фатеенкова Валерия Алексеевна в помещении мирового судьи по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, 121 «А», рассмотрев в порядке статьи 29.1 – 29.7 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации материал в отношении ООО «ЖИЛКОМСЕРВИС № 2 Невского района», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Щелгунова, дом 16, об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 19.5 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации,

### УСТАНОВИЛ:

ООО «Жилкомсервис №2 Невского района» не в полном объеме выполнил в установленные сроки пунктов 2.7, 2.8 законного предписания № 04/466-р от 06.09.2011 года Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга

По результатам внепланового мероприятия по контролю за соблюдением «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» по адресу Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны д.73 в отношении ООО «Жилкомсервис № 2 Невского района» 06.09.2011 года Государственной жилищной инспекцией Санкт-Петербурга было составлено предписание № 04/466-р об устранении выявленных нарушений в срок до 08.11.11 года.

Актом проверки № 04/762-р от 19.12.2011 года Государственной жилищной инспекцией Санкт-Петербурга юридического лица, индивидуального предпринимателя было установлено, что не выполнены пункты 2.7, 2.8 законного предписания № 04/466-р от 06.09.2011 года Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга, а именно: - не подтверждено проведение обследования системы отопления в чердачном помещении, расположенном над кв. 26 д. 73 по пр. Об. Обороны в СПб после подключения дома к отоплению; - не подтверждено проведение обследования кв. 26 и лестничной клетки по вопросу протечек с кровли в зимний период и выполнению необходимых мероприятий по результатам проверки. Выявленные нарушения в установленный срок не устранены, чем совершено административное правонарушение, предусмотренное частью 1 статьи 19.5 КоАП РФ, о чем составлен протокол об административном правонарушении № 04/762-р-2 от 20.12.2011 года.

В судебное заседание представитель ООО «Жилкомсервис №2 Невского района» не явился, о дне, времени и месте слушания дела извещен посредством телеграммы, полученной секретарем Перфильевой А.А. В материалах дела имеется заявление о рассмотрении административного протокола в его отсутствие. В представленных материалах административного дела указано, что представитель ООО «Жилкомсервис №2 Невского района» ознакомился с протоколом об АП.

Объективную сторону ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ составляет невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный надзор об устранении нарушений законодательства.

Таким образом, правонарушение считается совершенным с момента истечения срока, предусмотренного предписанием. Законность предписания означает, что оно выдано тем органом (должностным лицом), в компетенцию которого входит осуществление государственного надзора.

При составлении протокола об административном правонарушении по данному правонарушению, в соответствии со ст. 28.2 КоАП РФ, должны быть указаны конкретные обстоятельства, послужившие основанием для привлечения – ООО «Жилкомсервис № 2 Невского района» к административной ответственности, т.е. должна быть определена законодательная обусловленность вынесенного предписания, его невыполнение в установленный срок и раскрыто существо административного правонарушения, с указанием нормативных актов, в соответствии с которыми у должностного лица (органа) имелись правовые основания для вынесения предписания, а у лица к которому направлено требование, правовое обоснование обязанности выполнения этих требований.

Изучив материалы дела и представленные доказательства, суд не находит оснований для сомнений в законности и обоснованности вынесенного предписания № 04/466-р от 06.09.2011 г., послужившее основанием проведения проверки, а в дальнейшем и основанием протокола об административном правонарушении от 20.12.11 года в отношении – ООО «Жилкомсервис № 2 Невского района», что не оспаривалось лицом, в отношении которого ведется производство по делу об АП.

Нарушений процессуальных норм при проведении проверки и вынесении протокола об АП в отношении – ООО «Жилкомсервис № 2 Невского района» судом не усматривается.

Вина ООО «Жилкомсервис № 2 Невского района», в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 19.5 КоАП РФ, подтверждена представленными и рассмотренными в судебном заседании материалами:

- протоколом об административном правонарушении № 04/762-р-2 от 20.12.11 года ;

- предписанием № 04/466-р от 06.09.2011 года с наименованием мероприятий, подлежащих исполнению;
- Актом проверки Государственной жилищной инспекцией Санкт-Петербурга юридического лица, индивидуального предпринимателя № 04/762-р от 19.12.2011 г.;
- распоряжением Государственной жилищной инспекции СПб от 31.08.11 года;
- Предписанием от 06.09.11 г.;
- Фотоматериалами;
- Жалобами,
- Другими материалами дела

Оценив представленные по делу доказательства, учитывая тот факт, что ООО «Жилкомсервис № 2 Невского района» фактически вину признало, однако в течение года неоднократно привлекалось к административной ответственности за однородные правонарушения, руководствуясь ст.ст. 4.1-4.3, 23.1, 19.5 ч.1, 29.10 КоАП РФ,

#### ПОСТАНОВИЛ:

**ООО «ЖИЛКОМСЕРВИС №2 НЕВСКОГО РАЙОНА»** признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 19.5 КоАП РФ и назначить наказание в виде наложения административного штрафа в размере **12000 (двенадцать тысяч) рублей.**

Постановление может быть обжаловано в течение десяти суток в Невский федеральный районный суд путем подачи жалобы мировому судье, которым вынесено постановление.

#### РЕКВИЗИТЫ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ШТРАФА:

**УФК по СПб (Государственная жилищная инспекция СПб)**

**ИНН 7841000298 , Код ОКАТО 402 785 61 000,**

**Р/с 401 018 102 000 000 100 01**

**ГКРЦ ГУ Банка России по СПб**

**ПП 780 601 001, БИК 044 030 001**

**Код бюджетной классификации 177 116 270 000 100 001 40**

**Основание:** постановление мирового судьи судебного участка № 129 № 5-44/12-129М от 23.01.12 г.

Мировой судья:

В.А.Фатеенкова

КОПИЯ  
Судья  
Секретарь

